

Dodatek č.1 smlouvy o dílo

**uzavřená v souladu s ustanoveními § 536 a následujícími zákona
č.513/91 Sb. (Obchodní zákoník)**

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Nadace Josefa Viewegha Sklářská huť František
Se sídlem: Pod Čihadlem 386, Sázava, PSČ 285 06
Zastoupený: Ing. Jaroslav Krčmář, hlavní manažer projektu
IČ: 27899161
DIČ: CZ 27899161
Registrace: zapsaná v nadačním rejstříku u Městského soudu v Praze,
oddíl N, vložka 642
Bank. spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Sázava
č.ú. 35-0530783399/0800

a

Zhotovitel: **ATPS, s.r.o.**
Se sídlem: Leskovecká 287/16, Praha 5 - Zličín, PSČ 155 21
Zastoupený: Ing. Fedor Rusňak, jednatel společnosti
mob: 602 343731, rusnak@atps.cz
IČ: 27100693
DIČ: CZ 27100693
Registrace: zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze,
oddíl C, vl. 96258
Bank.spojení: Česká spořitelna a.s., Pobočka Praha 5
č.ú. 0171901399/0800

Nadace Josefa Viewegha Sklářská huť František (IČ 27899161)
poštovní přihrádka 9, Pod Čihadlem 386, Sázava, PSČ 285 06
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú. 530783399/0800
www.nadacejosefaviewegha.cz

II. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY A VÝCHOZÍ PODKLADY

Název stavby: „Centrum sklářského umění Huť František v Sázavě“

Místo stavby: budova č.p.218 na parcele č.474 /k.ú. Sázava/

+ parcela č. 475 /společný dvůr/

Zodpovědný projektant:

ATPS, s.r.o, Leskovecká 287/16, 155 21 Praha 5 - Zličín

Zadávací podklady objednatele:

Zadávací řízení a popis rozsahu práce

III. PŘEDMĚT DÍLA, MÍSTO PLNĚNÍ

ustanovení těchto článků smlouvy se upravuje a doplňuje následovně:

A. Předmětem díla je:

A.1. Předmětem díla dle této smlouvy je závazek zhotovitele zajistit pro objednatele řádně a včas, v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě, projektovou dokumentaci pro rekonstrukci objektů bývalé sklářské huti František v Sázavě v rozsahu:

1. PRŮZKUMNÉ PRÁCE
Stavebně historický průzkum, dendrologický průzkum, stavebně technický průzkum včetně průzkumu mykologického, vlhkostního a statického posouzení stávajících konstrukcí
2. DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ (dále jen DSP)
Rozsah dokumentace bude dle náležitostí vyhlášky o dokumentaci staveb (viz níže) , včetně zpracování energetického štítku budovy PENB
3. Inženýrská činnost pro ZAJIŠTĚNÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ
Projednání dokumentace s dotčenými orgány státní správy pro potřeby stavebního povolení vč. nabytí právní moci
4. Dokumentace PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE STAVBY
Bude zhotovena v rozsahu dokumentace pro provedení stavby, doplněné o položkový výkaz výměr a položkový rozpočet

5. TECHNICKÁ POMOC

Spolupráce při přípravě „podkladů pro veřejnou zakázku“ na stavební práce a při „Výběru dodavatele stavebních prací“

6. Výkon AUTORSKÉHO DOZORU PROJEKTANTA**7. Dokumentace SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ**

Projektová dokumentace zpracovaná na základě skutečného stavu.

Dokumentace bude zpracována na základě podkladů předaných zhotovitelem stavby (zákresy do dokumentace DPS, skici, fotografie). Rozsah dokumentace je dán vyhláškou o dokumentaci staveb (viz níže)

8. PROJEKT INTERIÉRU

Návrh na vybavení prostor mobilním nábytkem a dalším vybavením včetně specifikace jednotlivých prvků

9. Projekt UMÍSTĚNÍ SKLÁŘSKÝCH TECHNOLOGIÍ

Bude zpracován na základě investorem stanoveného programu

10. Dodatečné služby

Zpracování prováděcího projektu primárního okruhu tepelného čerpadla (vrty) vč. zajištění potřebných povolení

Úprava dílčích částí PD související se změnou systému vtápění (tepelné čerpadlo)

Zpracování prováděcího projektu k objektu skladu (na par.čísle 457)

A.2. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby přepracovat nebo doplnit předanou studii na základě požadavků zadavatele.

V. TERMÍNY PLNĚNÍ

ustanovení těchto článků smlouvy se upravuje a doplňuje následovně:

1. Dílo bude dokončováno a předáváno v dílčích závazných částech – fázích díla a termínech obsažených v následující tabulce a vztahujících se k době oboustranného podpisu SoD.

Výkonová Fáze dokumentace	Zahájení	Dokončení
A2. DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ	Po podpisu SoD a písemném odsouhlasení studie	4 týdny
A4. Dokumentace PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE STAVBY	Po podpisu SoD	17 týdnů
A10. Dodatečné služby	Po podpisu SoD	20 týdnů

2. V případě prodlení s předáním jednotlivých částí díla z důvodů ležících prokazatelně na straně správních a jiných dotčených orgánů se smluvní strany bez zbytečného odkladu poté, co prodlení nastane, dohodnou na aktualizaci harmonogramu. Nebude-li dohody o aktualizaci harmonogramu dosaženo ani do 14 dnů ode dne, v němž prodlení nastalo, platí, že doba dokončení každé jednotlivé části se prodlužuje o stejnou dobu, o kterou trvá prodlení zhotovitele způsobené výše uvedenými skutečnostmi. V takových případech nebudou za zhotovitelem uplatněny žádné nároky objednatele z důvodu prodlení se zhotovováním díla.

3. Odevzdáním a tím i splněním díla (popř. jednotlivé části díla) se rozumí předání dokumentace objednateli tak, aby nejpozději v poslední smluvný den u dané části dokumentace, byla tato dokumentace doručena objednateli. Místem předání je sídlo objednatele.

4. Dojde-li k přerušení provádění díla v důsledku nesplnění povinností objednatele, vyplývajících z této smlouvy, zejména v důsledku prodlení s úhradou sjednaných a oprávněných plateb, prodlužuje se doba dokončení a předání díla (popř. jednotlivé části díla) o stejnou dobu, o kterou trvá prodlení objednatele.

5. Práce na jednotlivých částech díla budou zhotovitelem započaty ve stanovených lhůtách, vždy po písemné výzvě objednatele.

6. Nedodržení lhůt sjednaných touto smlouvou z důvodu na straně zhotovitele o dobu delší než 20 kalendářních dnů je považováno za podstatné porušení této smlouvy.

VI. CENA DÍLA

ustanovení těchto článků smlouvy se upravuje a doplňuje následovně:

A. Celková cena díla

Celková cena díla včetně zákonem stanovené DPH 20% byla dohodnuta ve výši

1.390.800,- Kč

(slovy: jeden milion třistadevadesát tisíc osmset korun českých)

Cena bez DPH

1.159.000,- Kč

(slovy: jeden milion jedno sto padesátdevět tisíc korun českých)

Cena je dohodnuta jako pevná, konečná a úplná.

Cena zahrnuje veškeré výdaje zhotovitele spojené s uskutečňováním díla (s výjimkou cest do zahraničí, poštovné, náklady na spoje a režijní materiál apod.), jakož i náklady na vyhotovení předmětné dokumentace v potřebném počtu paré dle čl. IV. bod 10.

Výši celkové nabídkové ceny bude možno překročit pouze tehdy, rozšíří-li objednatel v průběhu doby plnění veřejné zakázky požadavky na služby, a to nad rámec stanovený v nabídce. Tato činnost zhotovitele bude hrazena samostatně na základě dodatku smlouvy o dílo.

Cena dále nezahrnuje správní či jiné poplatky, které hradí objednatel.

B. Fakturace, platební podmínky

B.1. Práce a dodávky budou hrazeny na základě předání předmětu plnění, přičemž zadavatel má lhůtu 7 dní k posouzení úplnosti a požadované kvality projektové dokumentace. V případě, že zadavatel zjistí v předané projektové dokumentaci vady či nesprávnosti, vrátí bez zbytečného odkladu projektovou dokumentaci dodavateli, přičemž uvede, v čem spatřuje vady a nesprávnosti díla. Dodavatel je v tomto případě povinen předložit zadavateli opravenou projektovou dokumentaci, přičemž zadavateli běží vždy znovu lhůta 7 dní k posouzení úplnosti a požadované kvality projektové dokumentace.

B.2. Zadavatel uhradí daňový doklad (fakturu) dodavatele nejpozději do 90 dnů po jejím obdržení. Zadavatel není v prodlení, uhradí-li daňový doklad do 90 dnů po jejím obdržení, ale po termínu, který je na daňovém dokladu uveden jako den splatnosti. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu zadavatele.

B.3. Zadavatel je oprávněn do 30 dnů od doručení vrátit uchazeči fakturu, která neobsahuje některou náležitost, nebo má jiné závady v obsahu. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury zadavateli.

B.4. Jednotlivé faktury budou splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dle metodiky IOP. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu, zadavatel je oprávněn vrátit ji dodavateli na doplnění. V takovém případě začne plynout nová lhůta splatnosti doručením opravené faktury objednateli.

B.5. Zhotovitel prohlašuje, že je v současné době registrován jako plátcе daně z přidané hodnoty a je oprávněn ke všem plněním podle této smlouvy připočíst zákonnou sazbu DPH platnou v době vystavení daňového dokladu podle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění.

B.6. Rozdělení ceny na fáze činnosti – předmět plnění:

Fáze dokumentace Předmět plnění	cena bez dph kč	dph 20% kč	Celkem kč	slovně
A1. PRŮZKUMNÉ PRÁCE	130.000,-	26.000,-	156.000,-	Stopadesátšesttisíc korun českých
A2. Dokumentace pro STAVEBNÍ POVOLENÍ	250.000,-	50.000,-	300.000,-	Třístatisíc korun českých
A3. Inženýrská činnost pro ZAJIŠTĚNÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ	30.000,-	6.000,-	36.000,-	Třicetšesttisíc korun českých
A4. Dokumentace pro VÝBĚR ZHOTOVITELE STAVBY	330.000,-	66.000,-	396.000,-	Třístadevadesátšesttisíc korun českých
A5. TECHNICKÁ POMOC	20.000,-	4.000,-	24.000,-	Dvacetčtyřtisíce korun českých
A6. Výkon AUTORSKÉHO DOZORU projektanta	100.000,-	20.000,-	120.000,-	Stodvacettisíc korun českých
A7. Dokumentace SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ	50.000,-	10.000,-	60.000,-	šedesáttisíc korun českých
A8. Projekt INTERIÉRU	50.000,-	10.000,-	60.000,-	šedesáttisíc korun českých
A9. Projekt UMÍSTĚNÍ SKLÁŘSKÝCH TECHNOLOGIÍ	10.000,-	2.000,-	12.000,-	dvanácttisíc korun českých

A10. Dodatečné služby	189.000,-	37.800,-	226.800,-	Dvěštedvacetšesttisíc osmset korun českých
CELKEM	1.159.000,-	231.800,-	1.390.800,-	jeden milion třístadevadesát tisíc osmset korun českých

V Sázavě dne 6. dubna 2012

Zhotovitel:

ATPS, s.r.o.

Objednatel:

Nadace Josefa Viewegha Sklářská huť František

Ing. Fedor Rusňak

jednatel společnosti

Ing. Jaroslav Krčmář

hlavní manažer projektu